

**QUYẾT ĐỊNH XỬ PHẠT VI PHẠM HÀNH CHÍNH**  
**Trong lĩnh vực trật tự xây dựng**

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012 ;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 180/2007/NĐ-CP ngày 07 tháng 12 năm 2007 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật xây dựng và xử lý vi phạm trật tự xây dựng đô thị;

Căn cứ Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở ;

Căn cứ Công văn số 1110/UBND- VP ngày 23/12/2015 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc ủy quyền xử phạt vi phạm hành chính theo lĩnh vực phụ trách;

Xét Biên bản vi phạm hành chính và yêu cầu ngừng thi công xây dựng công trình vi phạm số 128/BB-VPHC ngày 26/06/2017 của Đội Quản lý trật tự giao thông xây dựng và môi trường huyện Yên Thế phối hợp với UBND thị trấn Bồ Hạ lập đối với cá nhân ông Nguyễn Chiến Thắng - phố Gia Lâm - thị trấn Bồ Hạ - huyện Yên Thế- tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Đội trưởng Đội Quản lý trật tự Giao thông, Xây dựng & Môi trường huyện tại tờ trình số 129/TTr-ĐQLTT ngày 26/06/2017;

Tôi: Thân Minh Sâm, Phó Chủ tịch UBND huyện Yên Thế,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân:

Ông Nguyễn Chiến Thắng;

Quốc tịch: Việt Nam. Sinh ngày 09/02/1982;

Số CMND số 121425557 cấp ngày 12/07/2016 tại CA tỉnh Bắc Giang;

Địa chỉ: Phố Gia Lâm - TT Bồ Hạ - huyện Yên Thế - tỉnh Bắc Giang.

Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính như sau:

Tổ chức thi công xây dựng công trình sai nội dung giấy phép xây dựng được cấp đối với trường hợp cấp phép xây dựng mới được quy định tại Điểm b, Khoản 5, Điều 13 Nghị định 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây

dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở.

1. Hình thức xử phạt hành chính: Áp dụng Khoản 3, Điều 3 và Điểm b, Khoản 5, Điều 12 Nghị định 121/2012/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở.

Phạt tiền với mức phạt là: **5.000.000** đồng (*Bằng chữ: Năm triệu đồng chẵn*).

2. Biện pháp khắc phục hậu quả:

Ông Nguyễn Chiến Thắng - Chủ đầu tư buộc tháo dỡ phần công trình vi phạm bao gồm:

- Diện tích xây dựng tầng 2 sai so với giấy phép là 28,71 m<sup>2</sup> do xây thêm ô văng phía trước với diện tích 1,2m x 19,8m = 23,76m<sup>2</sup>, ô văng phía sau với diện tích 0,9m x 5,5m = 4,95m<sup>2</sup>;

- Diện tích xây dựng tầng 3 sai so với giấy phép là 28,71 m<sup>2</sup> do xây thêm ô văng phía trước với diện tích 1,2m x 19,8m = 23,76m<sup>2</sup>, ô văng phía sau với diện tích 0,9m x 5,5m = 4,95m<sup>2</sup>;


**Điều 2.** Quyết định này được gửi cho:

Ông Nguyễn Chiến Thắng để chấp hành quyết định xử phạt, ông Thắng phải nộp số tiền 5.000.000 đồng vào Ngân sách nhà nước tại Kho bạc huyện Yên Thế trong thời hạn 10 (mười) ngày. Quá thời hạn nêu trên ông Nguyễn Chiến Thắng không chấp hành sẽ bị cưỡng chế theo quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Chiến Thắng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với quyết định này theo quy định của pháp luật.

Giao UBND thị trấn Bó Hạ hướng dẫn, đôn đốc ông Nguyễn Chiến Thắng thi hành Quyết định này, báo cáo kết quả với Chủ tịch UBND huyện.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Văn phòng HĐND và UBND huyện, Đội QLTT GT, XD&MT huyện, Kho bạc nhà nước huyện, UBND thị trấn Bó Hạ và ông Nguyễn Chiến Thắng căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định có hiệu lực từ ngày ký. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, ĐQLTT GT, XD&MT.

**Bản điện tử:**

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐ VP HĐND&UBND huyện.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Thân Minh Sâm**